

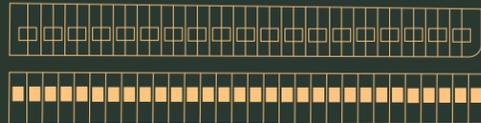


# COLLECTION PHILOMÈNE

## Modèle VALÉRIANE C

Sous-sol	710 pi <sup>2</sup>
Rez-de-chaussée	710 pi <sup>2</sup>
Garage	300 pi <sup>2</sup>
2 <sup>e</sup> étage	1010 pi <sup>2</sup>

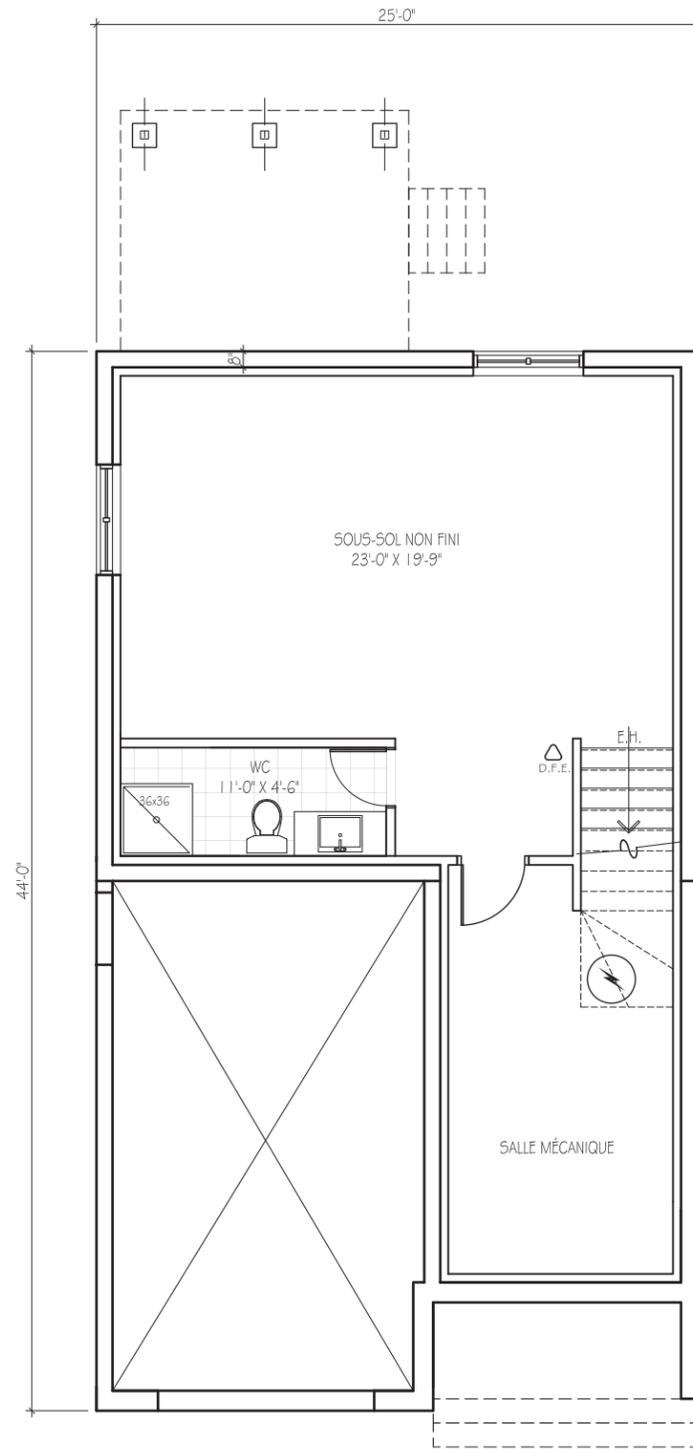
**Total habitable  
(hors garage) 2 430 pi<sup>2</sup>**



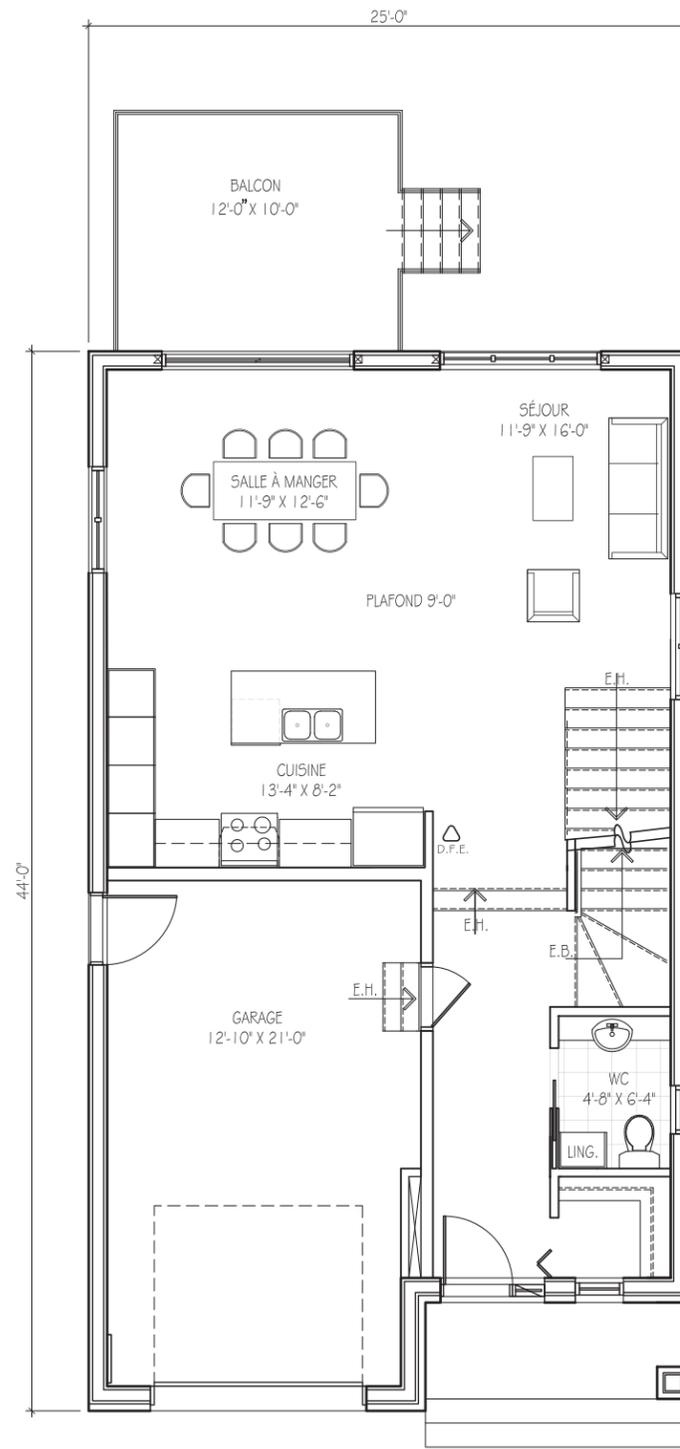
### Plan d'implantation



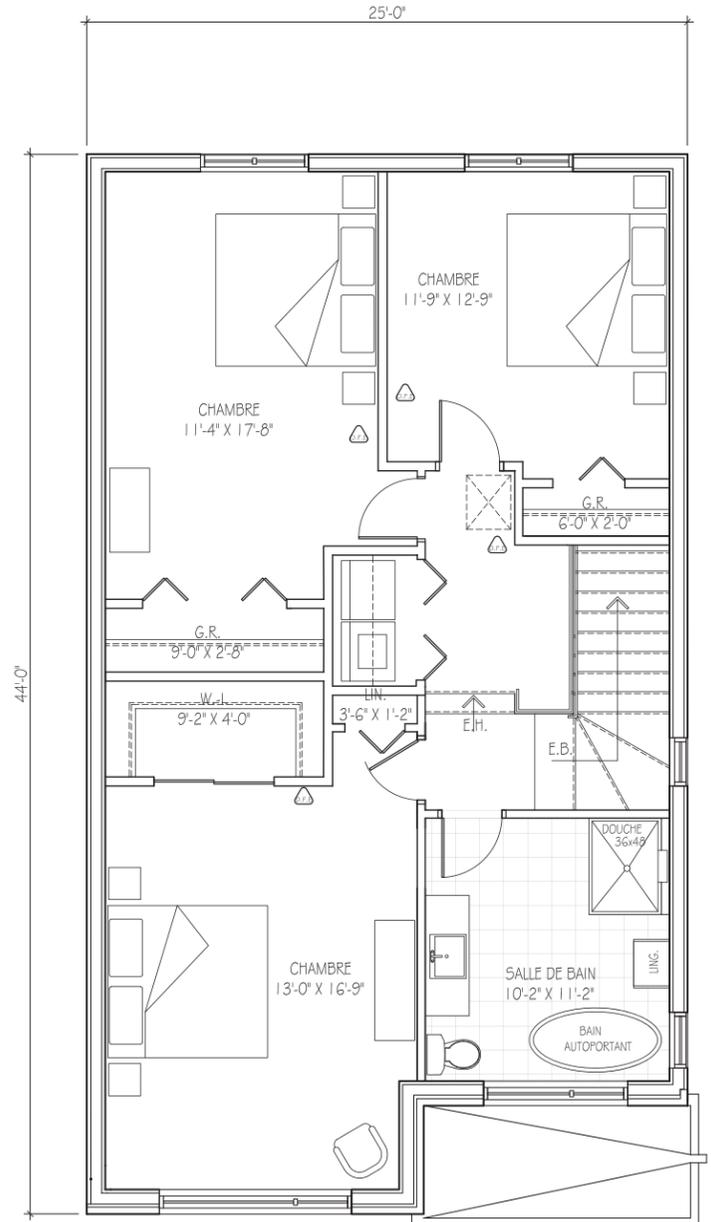
## COTTAGE



**Sous-sol**



**Rez-de-chaussée**



**2<sup>e</sup> étage**

La représentation graphique peut différer de l'ouvrage final. Les superficies et dimensions sont approximatives et sujettes à modifications sans préavis. Le mobilier et les électroménagers sont démontrés à titre indicatif seulement. Plan en date du : 12-04-2022